



**DEPARTAMENTO DE PLANES Y PROGRAMAS**  
**Equipo Gestión Política Habitacional**  
**INT. N° 791 - 2013.**

**AUTORIZA NUEVO PLAZO DE VIGENCIA DE CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS DEL D.S. N° 255/2006 (V. y U.) 2010, DE ACUERDO AL DETALLE QUE SE INDICA.**

**SANTIAGO, 27 MAY 2013**

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1109

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el **Decreto Supremo N° 255/2006 de Vivienda y Urbanismo**, que reglamenta el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.
- b) Lo dispuesto en el **Artículo N° 38 del D.S. N° 255/2006 (V. y U.)** sobre las condiciones para autorizar el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia de los certificados de subsidio del Programa Habitacional en comento.
- c) Lo dispuesto en el **Decreto Exento N° 673 del 05.11.2010** del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que delega en los Secretarios Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo facultades que indica, para firmar por orden del Ministro de Vivienda y Urbanismo.
- d) La **Resolución Exenta MINVU N° 5950 del 23.09.2010**, que aprueba nómina de seleccionados del mes de Julio 2010, llamado Damnificados del DS N° 255/2006 de (V y U.)
- e) La **Resolución Exenta N° 631 del 04.04.2012, de esta SEREMI**, que autoriza nuevo plazo vigencia de certificados de subsidios que indica, del proyecto que se individualiza en la presente.
- f) El **Ordinario N° 3788 del 23.04.2013 de la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano**, que señala proyecto, justificación e identifica certificado de subsidio sujeto a la solicitud, cuyo detalle de requerimiento se indica a continuación:

N Certif.	Fecha Vencim.	Nombre Proyecto	Cód.	Título	Nombre PSAT	Comuna	% Avance Obras	Solicitud
01 (MM2 N° SD4-2010-185772)	01.10.2012	Terremoto Cerrillos Reingreso	48.610	II	Consultora Nahuel Ltda.	Cerrillos	90%	Solicita autorizar nuevo plazo de vigencia de certificados de subsidio D.S. 255/2006 (V. y U.)

- g) El **Informe de avance de obras N° 105 del 11.10.2012**, del Jefe (S) del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual informa fecha de inicio y porcentaje de avance físico de obras del proyecto que se individualiza en la presente.
- h) El **Informe de avance de obras N° 19 del 25.03.2013**, del Jefe (S) del Departamento de Obras de Edificación de SERVIU Metropolitano, mediante el cual se rectifica fecha de inicio de obras del proyecto que se individualiza en la presente.
- i) Lo dispuesto en la **Resolución N° 1.600 de 2008**, de la Contraloría General de la República.
- j) El **Decreto Supremo N° 397 de 1976** y el **DS N° 02 del 14.01.2013**, ambos de Vivienda y Urbanismo.



**CONSIDERANDO:**

- a) Que el proyecto que se individualiza en la presente, de acuerdo a lo informado por parte de SERVIU Metropolitano, ha presentado retraso debido a problemas con la beneficiaria que se indica.
- b) Que la Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano, ha proporcionado los antecedentes necesarios para proceder en este acto, dicto lo siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. Apruébese el otorgamiento de un nuevo plazo de vigencia por **120 días corridos** a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, al certificado de subsidio individualizado en el **Visto f)** de la presente, correspondiente al proyecto **"Terremoto Cerrillos Reingreso"**, Título II, código de grupo N° 48.610 de la comuna de Cerrillos.
2. Procédase al pago correspondiente a los subsidios efectivamente aplicados por el PSAT **"Nahuel Ltda."** certificados en su cumplimiento por SERVIU Metropolitano y siempre que las disponibilidades presupuestarias así lo permitan.

POR ORDEN DEL MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO.



**JUAN ANDRÉS MUÑOZ SAAVEDRA**  
**SECRETARIO MINISTERIAL METROPOLITANO**  
**DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**NMF/OME**  
**DISTRIBUCIÓN:**

- Destinatario.
  - Subdirectora de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Subdirector de Vivienda y Equipamiento de SERVIU Metropolitano.
  - Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales de SERVIU Metropolitano.
  - Secretaría Ministerial Metropolitana.
  - Dpto. Planes y Programas.
  - Archivo
  - Interesado
  - Art. 7/g Ley de transparencia
- Ref. Oficio SERVIU N 3788 del 23.04.2013  
20.05.2013